

山东省学校后勤协会

鲁学后协函〔2022〕6号

关于做好 2020-2021 年度山东省高校物业管理 评优工作的通知

各有关单位：

2020 年新冠疫情发生以来，高校物业人“团结、坚韧、奉献、担当”的崇高品质，是冲锋在前，坚守一线的担当；是用心服务，甘心奉献的品质；是勇于创新，开拓进取的志气，筑牢了疫情防控屏障，师生健康和学校正常秩序得到保障。为激发物业人培根铸魂、启智润心的责任感和使命感，同时也为总结开展物业管理的突出成绩和宝贵经验，表彰在高校物业管理事业中做出贡献的优秀单位和典型人物，提高我省高校物业管理服务保障水平，山东省学校后勤协会高校物业管理分会决定开展高校物业管理评优活动。现将相关事项通知如下：

一、奖项设置及评选范围

1. 高校物业管理先进单位：高校后勤物业系统、服务高校物业管理的优秀企业。

2. 高校物业管理先进个人：在高校物业管理过程中发挥积极作用、取得显著效果的高校后勤系统、服务高校后勤的优秀企业

中的相关人员。

二、表彰名额

1. 高校物业管理先进单位：学校 25 个，企业 5 个(附件 1)；
2. 高校物业管理先进个人，由会员单位自主推荐；

在校生 20000 人以上院校推荐 2 人，在校生 20000 人以下的院校推荐 1 人(附件 2)。

三、评选条件

(一) 高校(服务企业)物业管理先进单位

1. 物业管理领域具有示范性、引领性和推广效应；
2. 在评选时间段内无重大责任事故，无物业服务管理方面重大投诉；
3. 申报主体应提供完善的管理规章制度、物业服务项目现场管理规范；
4. 物业管理成效显著，在提高管理水平、提升服务质量、促进后勤服务保障等方面取得明显效果，师生满意度显著提高，社会效益和经济效益有效提升；
5. 拥有较好的物业管理队伍，建立了与物业管理相关的工作机制或考核机制。

(二) 高校物业管理先进个人

1. 热爱高校物业管理工作，具备一定的专业素养，具有强烈的事业心与责任心，工作积极主动；
2. 积极参加和组织与物业管理有关的规划、建设、运维、管

理工作，对本单位或本地区物业管理工作做出较大贡献；

3. 所承担的工作获得本单位领导、师生的肯定和好评；

4. 积极参加全国或本地区的高校物业管理相关会议或培训等活动。

四、申报流程

1. 2022 年 1 月 15 日起，各单位可通过山东省学校后勤协会官网（<http://www.sdhqxxh.com/>）下载通知及申报有关表格，并根据自身情况完成材料填写、打印及内部审批（以片区为单位，由片区主任单位组织进行申报、推荐、评审）；

2. 评审材料电子版采用 PDF 扫描件方式（以参评单位名称命名）发送至邮箱 hqhcxw@ytu.edu.cn；纸质版申报材料以片区为单位收集，由片区主任单位评审后，统一报送山东省学校后勤协会高校物业管理分会秘书处（附件 3）。

3. 评优活动申报截止时间为 2022 年 2 月 28 日。

五、表彰奖励

对获得奖项的单位和个人进行表彰，并颁发证书。

六、其他说明

1. 申报单位及个人应按要求提供完整、真实的申报材料，因申报材料提交不完整、弄虚作假的，将取消参评资格；

2. 遵循公平、公正、公开、宁缺毋滥的评选原则。

七、联系方式

山东省学校后勤协会高校物业管理分会秘书处；联系人：

孙宇航，联系方式：0535-6903467，13963861685；电子邮箱：
yuhang@ytu.edu.cn。

- 附件：1. 高校物业管理先进单位奖项申请表
2. 高校物业管理先进个人申请表
3. 高校物业管理分会片长单位名单



附件 1:

高校物业管理先进单位申报表

单位名称				
单位属性	<input type="checkbox"/> 部属院校 <input type="checkbox"/> 省属院校 <input type="checkbox"/> 民办院校 <input type="checkbox"/> 高职院校 <input type="checkbox"/> 其他院校 <input type="checkbox"/> 企业			
联系方式	联系人		手机/固话	
	邮 箱		通讯地址	
高校物业 内容	序 号	服务期限	服务内容	
服务特色	(如有多项服务特色请以 1.2.3...格式罗列)			
申报内容介绍 (至少 1000 字)	(包括高校物业服务对于提升高校后勤服务管理与服务的成效、用户评价等)			
申报单位 意见	<p>(负责人须为申报单位的主要负责领导，公章须为学校或后勤相关管理单位的印章)</p> <p>经审核，以上申报材料及通过评优申报系统提交的内容均属实，同意申报。</p> <p style="text-align: right;">负责人（签名）： (公章) 年 月 日</p>			

附件 2:

高校物业管理先进个人申报表

基本信息	姓 名		性 别	
	出生年月		工作单位	
	所在部门		职 务	
	职 称		手机/固话	
	电子邮箱		通讯地址	
所获成果	(如有多项请以 1.2.3...格式罗列)			
个人相关工作简介 (至少 1000 字)	(包括在物业管理服务保障中发挥的作用)			
所在单位意见	<p>(负责人须为申报单位的主要负责领导, 公章须为学校或后勤相关管理单位的印章)</p> <p>经审核, 以上申报材料及通过评优申报系统提交的内容均属实, 同意申报。</p> <p>负责人 (签名):</p> <p>(公章) 年 月 日</p>			

附件 3:

山东省学校后勤协会高校物业管理分会 片区正副主任单位名单

1. 济南东片区（含莱芜）

片区主任单位：山东建筑大学

片区副主任单位：山东财经大学 济南职业学院

2. 济南西片区（含泰安、德州、聊城）

片区主任单位：济南大学

片区副主任单位：山东农业大学 聊城大学 山东交通学院

3. 烟威片区（含烟台、威海）

片区主任单位：山东工商学院

片区副主任单位：山东大学（威海） 烟台职业学院

4. 青岛、日照片区（含青岛、日照）

片区主任单位：青岛大学

片区副主任单位：青岛科技大学 日照职业技术学院

5. 鲁中北片区（含淄博、东营、滨州）

片区主任单位：山东理工大学

片区副主任单位：滨州学院 淄博职业学院

6. 潍坊片区

片区主任单位：潍坊医学院

片区副主任单位：潍坊学院 山东科技职业学院

7. 鲁西南片区（含枣庄、临沂、济宁、菏泽）

片区主任单位：曲阜师范大学

片区副主任单位：临沂大学 菏泽学院